



Libertad y Orden

**AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT  
RESOLUCION No. \*202510303505956\* DEL 2025-12-09**

*“Por la cual se subroga el contenido de la resolución No 202510302003076 del 25 de julio de 2025 y se dictan otras disposiciones.”*

**EL DIRECTOR GENERAL DE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT**

En ejercicio de las facultades legales y reglamentarias que le confiere el artículo 48 de la Ley 160 de 1994, en especial las conferidas por los artículos 209 de la Constitución Política de Colombia y 9 de la Ley 489 de 1998, el numeral 24 del artículo 4° y los numerales 2° y 18 del artículo 11° del Decreto Ley 2363 de 2015, y

**CONSIDERANDO**

Que el artículo 209 de la Constitución Política establece que “la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones. Las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado. La administración pública, en todos sus órdenes, tendrá un control interno que se ejercerá en los términos que señala la Ley.”

Que el artículo 9° de la Ley 489 de 1998 dispone que “Las autoridades administrativas, en virtud de lo dispuesto en la Constitución Política y de conformidad con la presente Ley, podrán mediante acto de delegación, transferir el ejercicio de funciones a sus colaboradores o a otras autoridades, con funciones afines o complementarias.

Sin perjuicio de las delegaciones previstas en las leyes orgánicas, en todo caso, los ministros, directores de departamento administrativo, superintendentes, representantes legales y de organismos y entidades que posean una estructura independiente y autonomía administrativa podrán delegar la atención y decisión de los asuntos a ellos confiados por la ley y los actos orgánicos respectivos, en los empleados públicos de los niveles directivo y asesor vinculados al organismo correspondiente, con el propósito de dar desarrollo a los principios de la función administrativa enunciados en el artículo 209 de la Constitución Política y en la presente ley”.

Que el parágrafo único del artículo precitado dispone que “Los representantes legales de las entidades descentralizadas podrán delegar funciones a ellas asignadas, de conformidad con los criterios establecidos en la presente Ley, con los requisitos y en las condiciones que prevean los estatutos respectivos”.

Que el artículo 10 de la norma ibidem, señala: “En el acto de la delegación, que siempre será escrito, se determinara la autoridad delegataria y las funciones o asuntos específicos cuya atención y decisión se transfieren”.

Que, conforme a lo señalado anteriormente, el Director de la Agencia Nacional de Tierras, así como los Directores y Subdirectores de las demás dependencias, podrán mediante acto de delegación transferir el ejercicio de funciones a sus colaboradores o a otras autoridades, con funciones afines o complementarias.

Que de conformidad con el artículo 64 de la Constitución Política, es deber del Estado promover el acceso progresivo a la propiedad de la tierra del campesinado y de los trabajadores agrarios, en forma individual o asociativa. En concordancia, el campesinado es sujeto de derechos y de especial protección, tiene un particular relacionamiento con la tierra basado en la producción de alimentos en garantía de la soberanía alimentaria, sus formas de

*“Por la cual se subroga el contenido de la resolución No 202510302003076 del 25 de julio de 2025 y se dictan otras disposiciones.”*

territorialidad campesina, condiciones geográficas, demográficas, organizativas y culturales que lo distingue de otros grupos sociales.

Que para hacer efectivo el mandato del artículo 64 superior, se expidió el Decreto Ley 2363 de 2015, por medio del cual se creó la Agencia Nacional de Tierras, en adelante ANT, como agencia estatal de naturaleza especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, técnica y financiera, adscrita al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, como máxima autoridad de las tierras de la nación en los temas de su competencia.

Que conforme el referido decreto ley, la ANT tiene por objeto ejecutar la política de ordenamiento social de la propiedad rural formulada por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, para lo cual debe gestionar el acceso a la tierra como factor productivo, lograr la seguridad jurídica sobre ésta, promover su uso en cumplimiento de la función social de la propiedad y administrar y disponer de los predios rurales de propiedad de la Nación.

Que, en resolución *No 202510302003076 del 25 de julio de 2025* luego de verificar los supuestos de hecho y de derecho que habilitan a la agencia para llevar a cabo la recuperación de predios, se dispuso a recuperar los predios que se relacionan posteriormente, delegando los funcionarios públicos **DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ** con cargo Director Técnico de Agencia Código E4 grado 3, a la funcionaria **LAURA LORENA CAMPO CUBILLOS** con cargo Experto Código G3 Grado 08; a la funcionaria, al funcionario **JAVIER ESTEBAN MARIN GALLEG** con cargo Experto Código G3 Grado 06 y el funcionario **ANDRES FUERTE POSADA** con cargo Experto Código G3 Grado 08, la recuperación de los siguientes predios:

Folio de Matricula Inmobiliaria	Departamento	Municipio	Nombre del Predio	Área	Funcionario responsable
142-26621	Córdoba	Buenavista	Parcela 2-El Suspiro	21,8	Deicy Gómez
142-26450	Córdoba	Buenavista	Parcela 3	21,8	Deicy Gómez
142-24031	Córdoba	Buena Vista	Cartagenita	213,1	Deicy Gómez
142-26474	Córdoba	Buena Vista	Parcela 2	24,2	Deicy Gómez
148-13653	Córdoba	Pueblo Nuevo	Hacienda Palmira	1955,2	Javier Esteban Marín
142-27655	Córdoba	Buenavista	Lote Terreno-Zambos las Vegas	84,5	Deicy Gómez
142-12956	Córdoba	Ayapel	LT 3 ISLA SOLA	114,75	Javier Esteban Marín
015-45309	Antioquia	Caucasia	Los olivos	386,3	Andrés Fuerte
140-17695	Córdoba	Tierra Alta	Hacienda la Macarena	929,64644	Laura Lorena Campo
142-12234	Córdoba	Ayapel	Isla Sola	200,6347	Javier Esteban Marín

Que, mediante resolución 202510302295286 del 31 de julio de 2025, se modificó la anterior

*“Por la cual se subroga el contenido de la resolución No 202510302003076 del 25 de julio de 2025 y se dictan otras disposiciones.”*

delegación en relación con el predio 142-27655 denominado Lote Terrero- Zambos las Vegas, asignándolo al funcionario Gustavo Adolfo González Geraldino.

Que, de acuerdo con las circunstancias propias del servicio, se evidencia que es necesario modificar las asignaciones respecto a los predios recuperar y en dicho sentido, delegar al funcionario **JAVIER ALONSO SANTIAGO VELASQUEZ**, con cargo Experto Código G3 grado 05 adscrito a la Dirección General, respecto al predio 015-45309.

Que, como consecuencia, en aplicación de lo preceptuado en el artículo 9° de la Ley 489 de 1998, se debe entender que la delegación de la competencia efectuada en la resolución No 202510302003076 del 25 de julio de 2025 se efectúa en favor de los funcionarios: funcionarios públicos **DEICY LIZETH GOMEZ** con cargo Director Técnico de Agencia Código E4 grado 3, a la funcionaria **LAURA LORENA CAMPO CUBILLOS** con cargo Experto Código G3 Grado 08; al funcionario **JAVIER ESTEBAN MARIN GALLEG** con cargo Experto Código G3 Grado 06, el funcionario **ANDRES FUERTE POSADA** con cargo Experto Código G3 Grado 08, y al funcionario **GUSTAVO ADOLFO GONZALEZ GERALDINO** con cargo Experto Código G3 grado 5 y **JAVIER ALONSO SANTIAGO VELASQUEZ** con cargo Experto Código G3 grado 05 adscrito a la Dirección General , motivo por el cual se entienden delegadas las funciones de recuperación y aprehensión material de los predios previamente referidos, para que efectúe las actuaciones asociadas a la recuperación inmediata de dichos inmuebles que se identificaran en la parte resolutiva del presente acto administrativo.

Que, en mérito de lo expuesto, el Director General de la Agencia Nacional de Tierras,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Modificar los artículos 1,2, 3 de la resolución 202510302003076 del 25 de julio del 2025, la cual quedará así:

**ARTICULO PRIMERO: DELEGAR** en los funcionarios públicos **DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ** con cargo Director Técnico de Agencia Código E4 grado 3, a la funcionaria **LAURA LORENA CAMPO CUBILLOS** con cargo Experto Código G3 Grado 08; al funcionario **JAVIER ESTEBAN MARIN GALLEJO** con cargo Experto Código G3 Grado 06, el funcionario **ANDRES FUERTE POSADA** con cargo Experto Código G3 Grado 08, al funcionario **GUSTAVO ADOLFO GONZALEZ GERALDINO** con cargo Experto Código G3 grado 5 y al funcionario **JAVIER ALONSO SANTIAGO VELASQUEZ** con cargo Experto Código G3 grado 05 adscritos a la Dirección General de la Agencia Nacional de Tierras; la ejecución y adelantamiento de toda actuación tendiente a la recuperación y aprehensión material de los bienes inmuebles rurales que se identifican a continuación:

Folio de Matricula Inmobiliaria	Departamento	Municipio	Nombre del Predio	Área
142-26621	Córdoba	Buenavista	Parcela 2-El Suspiro	21,8
142-26450	Córdoba	Buenavista	Parcela 3	21,8
142-24031	Córdoba	Buena Vista	Cartagenita	213,1
142-26474	Córdoba	Buena Vista	Parcela 2	24,2
148-13653	Córdoba	Pueblo Nuevo	Hacienda Palmira	1955,2
142-27655	Córdoba	Buenavista	Lote Terreno-Zambos las Vegas	84,5

*“Por la cual se subroga el contenido de la resolución No 202510302003076 del 25 de julio de 2025 y se dictan otras disposiciones.”*

142-12956	Córdoba	Ayapel	LT 3 ISLA SOLA	114,75
015-45309	Antioquia	Caucasia	Los olivos	386,3
140-17695	Córdoba	Tierra Alta	Hacienda la Macarena	929,64644
142-12234	Córdoba	Ayapel	Isla Sola	200,6347

**ARTÍCULO SEGUNDO:** La atención de las actuaciones de recuperación y aprehensión de los diez (10) bienes inmuebles identificados en el artículo anterior, estarán a cargo de los funcionarios públicos **DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ** con cargo Director Técnico de Agencia Código E4 grado 3, a la funcionaria **LAURA LORENA CAMPO CUBILLOS** con cargo Experto Código G3 Grado 08; al funcionario **JAVIER ESTEBAN MARIN GALLEG** con cargo Experto Código G3 Grado 06, el funcionario **ANDRES FUERTE POSADA** con cargo Experto Código G3 Grado 08, al funcionario **GUSTAVO ADOLFO GONZALEZ GERALDINO** con cargo Experto Código G3 grado 5 y al funcionario **JAVIER ALONSO SANTIAGO VELASQUEZ** con cargo Experto Código G3 grado 05 adscritos a la Dirección General de la Agencia Nacional de Tierras ; de la siguiente manera:

Folio de Matricula Inmobiliaria	Departamento	Municipio	Nombre del Predio	Área	Funcionario responsable
142-26621	Córdoba	Buenavista	Parcela 2- El Suspiro	21,8	Deicy Gómez
142-26450	Córdoba	Buenavista	Parcela 3	21,8	Deicy Gómez
142-24031	Córdoba	Buena Vista	Cartagenita	213,1	Deicy Gómez
142-26474	Córdoba	Buena Vista	Parcela 2	24,2	Deicy Gómez
148-13653	Córdoba	Pueblo Nuevo	Hacienda Palmira	1955,2	Javier Esteban Marín
142-27655	Córdoba	Buenavista	Lote Terreno- Zambos las Vegas	84,5	Gustavo Adolfo González Geraldino
142-12956	Córdoba	Ayapel	LT 3 ISLA SOLA	114,75	Javier Esteban Marín
015-45309	Antioquia	Caucasia	Los olivos	386,3	Javier Santiago.
140-17695	Córdoba	Tierra Alta	Hacienda la Macarena	929,64644	Laura Lorena Campo
142-12234	Córdoba	Ayapel	Isla Sola	200,6347	Javier Esteban Marín

**PARÁGRAFO PRIMERO:** La presente delegación conlleva el ejercicio de las actuaciones inherentes al cabal ejercicio de sus funciones, con el fin de que se ejecuten todas las actividades asociadas a la recuperación y aprehensión material que se delega; así como de los intereses de la Dirección General asociados a la recuperación y aprehensión material que se delega.

*“Por la cual se subroga el contenido de la resolución No 202510302003076 del 25 de julio de 2025 y se dictan otras disposiciones.”*

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Los delegatarios deberán informar en todo momento al Director General de la Agencia Nacional de Tierras, sobre el desarrollo de los asuntos de la presente delegación.

**ARTÍCULO TERCERO:** COMUNÍQUESE el presente acto administrativo a los funcionarios públicos **DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ** con cargo Director Técnico de Agencia Código E4 grado 3, a la funcionaria **LAURA LORENA CAMPO CUBILLOS** con cargo Experto Código G3 Grado 08; al funcionario **JAVIER ESTEBAN MARIN GALLEG** con cargo Experto Código G3 Grado 06, el funcionario **ANDRES FUERTE POSADA** con cargo Experto Código G3 Grado 08, al funcionario **GUSTAVO ADOLFO GONZALEZ GERALDINO** con cargo Experto Código G3 grado 5 y al funcionario **JAVIER ALONSO SANTIAGO VELASQUEZ** con cargo Experto Código G3 grado 05 adscritos a la Dirección General de la Agencia Nacional de Tierras; así como al Comité Institucional de Seguimiento y Verificación del cumplimiento de decisiones judiciales y actos administrativos de los cuales derive la recuperación y/o aprehensión material de bienes que deban ser administrados o de propiedad de la Agencia, a través de su secretaría técnica a cargo de la funcionaria **ANA JIMENA BAUTISTA REVELO**, Directora de Gestión Jurídica de Tierras; lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Salvo, la modificación aquí dispuesta, mantienen plena vigencia las instrucciones y delegaciones efectuadas mediante la resolución 202510302003076, por lo tanto se deberá garantizar su estricto cumplimiento.

**ARTICULO TERCERO:** El presente acto administrativo deberá ser publicado en la página web de la entidad, [www.ant.gov.co](http://www.ant.gov.co).

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra el presente acto administrativo no proceden recurso reposición, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley 1437 del 2011.

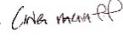
**ARTÍCULO QUINTO :** La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición

Dada en Bogotá, el 2025-12-09

**COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
**JUAN FELIPE HARMAN ORTIZ**  
Director General  
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

Proyectó: Miguel Angel Panadero Dueñez- Contratista Oficina Jurídica 

Revisó: Linda Mariana Pachón – Contratista Asesor de la Oficina Jurídica ANT 

Aprobó: María Catalina Ramos Valencia - Jefe Oficina Jurídica 