



ACTA DE PUBLICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Edwar Arbey Murillo Linares, Subdirector Administrativo y Financiero, con funciones de contador de la Agencia Nacional de Tierras - ANT, en cumplimiento del numeral 36, articulo 34 de la ley 734 de 2002, así como las resoluciones 356 de 2022, 261 de 2023 y 411 de 2023, conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades del gobierno adoptado mediante resolución 533 de 2015 expedidas por UAE — Contaduría General de la Nación, procede a publicar en lugar visible y en la página web, los Informes financieros y contables al corte 31 de Marzo de 2025, Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados junto con las Notas de carácter específico relativas a situaciones particulares de la cuentas a los estados financieros de la Agencia Nacional de Tierras — ANT, hoy 5 de mayo de 2025.

Edwar Arbey Murillo Linares

Subdirector Administrativo y Financiero

C.C. 1.121.836.369 de Villavicencio

T.P. 169490-T Contador Público





Los suscritos Juan Felipe Harman Ortiz, Representante Legal de la Agencia Nacional de Tierras y Edwar Arbey Murillo Linares, Subdirector Administrativo y Financiero de la Agencia Nacional de Tierras, en ejercicio de las facultades legales que le confiere la ley, en cumplimiento de lo estipulado en las Resoluciones 356 de 2022, 261 de 2023 y 411 de 2023 expedidas por la UAE – Contaduría General de la Nación.

CERTIFICAN

Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT con corte a 31 de marzo de 2025, que fueron tomados de los libros de contabilidad generados por el sistema integrado de información financiera SIIF Nación y se elaboran conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante la resolución N°533 de 2015 de la UAE- Contaduría General de la Nación.

Que los estados contables básicos de la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS – ANT, con corte a 31 de marzo de 2025, revelan el total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y cuentas de orden, reportados en el libro mayor emitido por el SIIF nación a la fecha de corte.

Que los activos representan un potencial de servicios y a la vez los pasivos representan hechos pasados que implican salida de recursos, en desarrollo de las funciones del cometido estatal de la Agencia Nacional de Tierras.

Que se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados financieros y la información presentada refleja en forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo de la entidad. Se dio cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los estados financieros libres de errores significativos.

Bogotá D.C., dada a los cinco (05) días del mes de mayo de 2025.

ป็นan Felipe Harman Ortiz

C.C 1.121.845.374 de V/cio Director General ANT Edwar Arboy Murillo Linares

C.C. 1.121.836.369 de V/cio

T.P. 169490-T



AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- ANT ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO A 31 DE MARZO DE 2025 (VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)



| CODIGO | DESCRIPCION | MARZO 2025 | DICIEMBRE 2024 | NOTA | CODIGO | DESCRIPCION | MARZO 2025 | DICIEMBRE 2024 | NOTA |
|------------------------------|--|---|---|------|-----------------------------------|--|---|--|----------|
| 1 | ACTIVOS | 2,687,554,263,008.30 | 2,093,154,044,923.39 | | 2 | PASIVOS | 347,945,879,584.55 | 578,966,257,401.42 | |
| | ACTIVOS CORRIENTES | 1,617,229,809,530.17 | 1,186,721,466,005.80 | | | PASIVOS CORRIENTES | 136,903,146,456.68 | 578,866,938,842.33 | |
| 11 | EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO | 2,502,716,100.18 | 2,234,350,553.65 | 1 | 24 | CUENTAS POR PAGAR | 132,374,092,608.95 | 133,286,412,869.81 | 8 |
| 1110 | DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS | 2,502,716,100.18 | - | | 2401 | ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES | 117,858,213,896.95 | 6,021,406,022.22 | |
| 1132 13 1384 | EFECTIVO DE USO RESTRINGIDO CUENTAS POR COBRAR OTRAS CUENTAS POR COBRAR | 436,813,242.00 486,996,857.36 | 2,234,350,553.65 317,501,050.39 367,684,665.75 | 2 | 2407 2424 2430 | RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS DESCUENTOS DE NOMINA SUBSIDIOS ASIGNADOS | 2,728,823,125.38 149,000,456.00 | 492,002,846.70 172,875,074.05 29,246,905,288.00 | |
| 1386 | DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR) | 50,183,615.36 - | 50,183,615.36 | | 2436 | RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE | 1,397,124,170.03 | 2,065,164,293.03 | |
| 15 1510 19 1905 | INVENTARIOS MERCANCÍAS EN EXISTENCIA OTROS ACTIVOS BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO | 999,399,319,533.73 999,399,319,533.73 614,890,960,654.26 391,873,049,410.80 | 914,031,485,078.73 914,031,485,078.73 270,138,129,323.03 225,167,090,415.40 | 3 | 2440 2445 2490 25 | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS IMPUESTO AL VALOR AGREGADO - IVA OTRAS CUENTAS POR PAGAR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS | 9,779,394,464.00 6,057,475.07 455,479,021.52 4,425,498,695.21 | 9,779,394,464.00 342,516,993.03 85,166,147,888.78 3,541,326,078.00 | 9 |
| 1908 | RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN | 196,088,996,619.96 | 40,106,133,333.25 | | 2511 | BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO | 4,425,498,695.21 | 3,541,326,078.00 | |
| 1909 1970 | DEPÓSITOS ENTREGADOS EN GARANTÍA ACTIVOS INTANGIBLES | 2,154,887,165.50 | 32,510,996,190.91 | | 27 | PROVISIONES | - | 441,935,644,742.00 | 10 |
| 1975 | AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR) | | 28,450,822,075.93 | | 2701 | LITIGIOS Y DEMANDAS | - | 441,935,644,742.00 | |
| 1986 | ACTIVOS DIFERIDOS | 24,774,027,458.00 | 804,731,459.40 | | 29 2910 | OTROS PASIVOS INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO | 103,555,152.52 103,555,152.52 | 103,555,152.52 103,555,152.52 | 11 |
| | ACTIVOS NO CORRIENTES | 1,070,324,453,478.13 | 906,432,578,917.59 | | | PASIVOS NO CORRIENTES | 211,042,733,127.87 | 99,318,559.09 | |
| 13 1311 1384 1385 | CUENTAS POR COBRAR CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS OTRAS CUENTAS POR COBRAR CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR | 85,041,081,813.62 35,646,034.00 86,743,916,636.08 1,206,021,909.19 | 85,149,303,114.23 35,646,034.00 86,852,137,936.69 1,206,021,909.19 | 2 | 24 2430 2490 | CUENTAS POR PAGAR SUBSIDIOS ASIGNADOS OTRAS CUENTAS POR PAGAR | 117,964,247,409.78 32,949,836,688.00 85,014,410,721.78 | | 8 |
| 1386 16 1605 1635 | PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO TERRENOS BIENES MUEBLES EN BODEGA | 59,264,551,929.22 11,643,575,950.00 7,725,513,123.74 | 2,944,502,765.65 57,540,904,021.55 11,643,575,950.00 7,007,878,593.76 | 5 | 27 2701 29 | PROVISIONES LITIGIOS Y DEMANDAS OTROS PASIVOS | 92,979,167,159.00 92,979,167,159.00 99,318,559.09 | 99,318,559.09 | 10 11 |
| 1637 | PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS | 2,080,514,634.03 | 2,807,511,976.58 | | 2910 | INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO | 99,318,559.09 | 99,318,559.09 | 11 |
| 1640 1655 1665 1670 | EDIFICACIONES MAQUINARIA Y EQUIPO MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN | 9,897,860,391.29 37,556,120.90 4,250,287,099.66 45,531,373,225.85 | 9,897,860,391.29 37,556,120.90 4,209,027,328.76 41,476,091,298.18 | | TOTAL P. | | 347,945,879,584.55 | 578,966,257,401.42 | |
| 1675 | EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN | 160,320,000.00 | 160,320,000.00 | | 3 | PATRIMONIO | 4,679,216,766,847.50 | 1,514,187,787,521.97 | 12 |
| 1680 | EQUIPOS DE COMEDOR, COCINA, DESPENSA Y HOTELERÍA | 3,370,833.12 | 3,370,760.56 | | | | | | |
| 1685 | DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR) | 22,065,819,449.37 | 19,702,288,398.48 | | 31 | PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO | 2,339,608,383,423.75 | 1,514,187,787,521.97 | |
| 19 | OTROS ACTIVOS | 926,018,819,735.29 | 763,742,371,781.81 | | 3105 3109 | CAPITAL FISCAL RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | 483,851,581,204.53 1,039,350,122,047.44 | 483,851,581,204.53 991,996,843,332.69 | |
| 1905 | BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO | 298,839,579,823.40 | 131,497,521,078.00 | 4 | 3110 | RESULTADO DEL EJERCICIO | 816,406,680,171.78 | 38,339,362,984.76 | |
| 1908 1970 | RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN ACTIVOS INTANGIBLES | 615,792,535,836.23 40,728,007,635.34 | 623,414,559,921.73 8,217,011,444.43 | | | | 1,523,201,703,251.97 | 1,475,848,424,537.22 | |
| 1975 | AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR) | 31,242,991,479.68 - | | | TOTAL P | ATRIMONIO | 2,339,608,383,423.75 | 1,514,187,787,521.97 | |
| 1986 | ACTIVOS DIFERIDOS | 1,901,687,920.00 | 1,496,206,460.60 | | | | | | |
| TOTAL A | ctivos | 2,687,554,263,008.30 | 2,093,154,044,923.39 | | TOTAL P | ASIVO Y PATRIMONIO | 2,687,554,263,008.30 | 2,093,154,044,923.39 | |



AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- ANT ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO A 31 DE MARZO DE 2025 (VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)



| CODIG | O DESCRIPCION | MARZO 2025 | DICIEMBRE 2024 | NOTA | CODIGO | DESCRIPCION | MARZO 2025 | DICIEMBRE 2024 | NOTA |
|---------------------------|---|--|---|------|--------------------|---|--|--|------|
| 8 | CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS | - | - | | 9 | CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS | - | - | |
| 81 8120 | ACTIVOS CONTINGENTES LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS | 176,147,574,982.68 176,147,574,982.68 | 171,299,638,933.05 171,299,638,933.05 | 6 | 91 9120 | PASIVOS CONTINGENTES LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS | 35,195,787,331,788.30 35,195,787,331,788.30 | 36,707,154,231,488.00 36,707,154,231,488.00 | 7 |
| 83 | DEUDORAS DE CONTROL | 53,730,288,962.49 | 53,431,451,499.49 | | 93 | ACREEDORAS DE CONTROL | 45,003,106,769.93 | 44,690,541,068.93 | |
| 8315 8347 8355 | BIENES Y DERECHOS RETIRADOS BIENES ENTREGADOS A TERCEROS EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | 6,794,608,838.15 337,859,354.00 44,781,876,488.66 | 6,794,608,838.15 337,859,354.00 44,493,035,022,66 | | 9355 | EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN | 45,003,106,769.93 | 44,690,541,068.93 | |
| 8361 8374 | RESPONSABILIDADES EN PROCESO BIENES ALMACENADOS PARA CONSUMO | 31,169,187.00 1,784,775,094.68 | 21,173,190.00 1,784,775,094.68 | | | | | | |
| 89 8905 8915 | DEUDORAS POR CONTRA (CR) - ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR) - DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR) - | 229,877,863,945.17 - 176,147,574,982.68 - 53,730,288,962.49 - | 171,299,638,933.05 | | 99 9905 9915 | ACREEDORAS POR CONTRA (DB) PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB) ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB) | - 35,240,790,438,558.20 - 35,195,787,331,788.30 - 45,003,106,769.93 - | 36,751,844,772,556.90 36,707,154,231,488.00 44,690,541,068.93 | |

Juan Felipe Harman Ortiz C.C 1.121.845.374 de Villavicencio Director General

Angela Lorena Ortiz Rosero Secretaria Genera C.C. 1.121.836.369 de Villavicencio T.P. 169490-T Contador Público

Edwar Arbey Murillo L nares Subdirector Administrativo y Financiero



AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- ANT ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO A 31 DE MARZO DE 2025



(VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)

| CODIGO | DESCRIPCIÓN | MARZO- 2025 | MARZO - 2024 | NOTA |
|-----------------------|---|---|--|------|
| | ACTIVIDADES ORDINARIAS INGRESOS SIN CONTRAPRESTACION | | | |
| | ACTIVIDADES ORDINARIAS | | | |
| 4 | INGRESOS OPERACIONALES | 634,065,425,005.95 | 82,000,443,788.98 | |
| 44 | TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES | 1,331,728,242.00 | 7,233,949,380.16 | 13 |
| 4428 | OTRAS TRANSFERENCIAS | 1,331,728,242.00 | 7,233,949,380.16 | |
| 442828 | Bienes y recursos en efectivo recibidos de organismos internacionales | 1,331,728,242.00 | 7,233,949,380.16 | |
| 47 | OPERACIONES INTERISTITUCIONALES | 632,733,696,763.95 | 74,766,494,408.82 | 14 |
| 4705 470508 | FONDOS RECIBIDOS Funcionamiento | 630,378,202,867.95 | 72,242,341,447.82 | |
| 470510 | Inversión | 12,236,666,134.54 618,141,536,733.41 | 14,968,432,973.56 57,273,908,474.26 | |
| 4722 | OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO | 2,355,493,896.00 | 2,524,152,961.00 | |
| 472201 | Cruce de cuentas | 2,355,493,896.00 | 2,524,152,961.00 | |
| 5 | GASTOS OPERACIONALES | 163,097,549,736.95 | 89,181,605,523.64 | |
| 51 | DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN | 158,684,983,610.26 | 81,300,114,073.36 | 16 |
| 5101 | SUELDOS Y SALARIOS | 4,650,863,075.00 | 4,357,696,856.68 | |
| 510101 | Sueldos | 4,119,648,110.00 | 3,884,479,595.00 | |
| 510110 510119 | Prima técnica Bonificaciones | 346,848,887.00 180,112,745.00 | 308,207,370.00 165,009,891.68 | |
| 510113 | Auxilio de transporte | 4,253,333.00 | 103,009,891.08 | |
| 5102 | CONTRIBUCIONES IMPUTADAS | 4,876,134.00 | 12,423,258.00 | |
| 510201 | Incapacidades | 2,416,379.00 | 5,675,435.00 | |
| 510204 | Gastos médicos y drogas | - | 1,940,000.00 | |
| 510216 | Licencias | 2,459,755.00 | 4,807,823.00 | |
| 5103 | CONTRIBUCIONES EFECTIVAS | 1,237,535,646.00 | 1,090,384,211.00 | |
| 510302 510303 | Aportes a cajas de compensación familiar Cotizaciones a seguridad social en salud | 189,506,000.00 399,571,173.00 | 184,995,400.00 352,899,354.00 | |
| 510305 | Cotizaciones a riesgos laborales | 84,376,800.00 | 67,744,500.00 | |
| 510306 | Cotizaciones a riesgos laborates Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de prima media | 345,659,616.00 | 282,876,576.00 | |
| 510307 | Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de ahorro individual | 218,422,057.00 | 201,868,381.00 | |
| 5104 | APORTES SOBRE LA NÓMINA | 236,901,300.00 | 231,260,400.00 | |
| 510401 | Aportes al icbf | 142,139,500.00 | 138,752,100.00 | |
| 510402 | Aportes al sena | 94,761,800.00 | 92,508,300.00 | |
| 5107 510701 | PRESTACIONES SOCIALES Vacaciones | 1,736,626,159.21 | 1,881,460,986.75 | |
| 510701 | Vacaciones Cesantías | 301,103,913.43 399,727,462.00 | 398,661,012.47 371,228,308.00 | |
| 510704 | Prima de vacaciones | 214,816,407.77 | 304,247,041.04 | |
| 510705 | Prima de navidad | 384,796,461.00 | 344,818,457.90 | |
| 510706 | Prima de servicios | 201,206,523.00 | 189,814,132.84 | |
| 510707 | Bonificación especial de recreación | 25,270,614.01 | 34,659,254.50 | |
| 510790 | Otras primas | 209,704,778.00 | 238,032,780.00 | |
| 5108 510803 | GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS Capacitación, bienestar social y estímulos | 11,600,000.00 11,600,000.00 | • | |
| 510803 5111 | GENERALES | 150,806,581,296.05 | 73,690,962,843.93 | |
| 511109 | Gastos de desarrollo | 17,622,484,396.93 | 15,288,711,223.94 | |
| 511113 | Vigilancia y seguridad | 399,984,499.00 | 357,706,596.32 | |
| 511114 | Materiales y suministro | 42,952,000.00 | - | |
| 511115 | Mantenimiento | - | 35,866,923.11 | |
| 511117 | Servicios públicos | 422,863,598.14 | 396,708,447.05 | |
| 511118 | Arrendamiento operativo | 2,908,114,812.12 | 1,904,880,122.89 | |
| 511119 | Viáticos y gastos de viaje | 2,482,584,347.00 | 1,059,130,356.00 | |
| 511120 | Publicidad y propaganda | 187,516,412.00 | | |
| 511121 | Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones | 2 502 010 605 00 | 7,809,635.00 | |
| 511123 | Comunicaciones y transporte | 2,592,918,605.00 | 1,542,547,821.00 | |
| 511125 511146 | Seguros generales Combustibles y lubricantes | 11,252,585.00 | 0 427 402 57 | |
| 511140 | Servicios de aseo, cafetería, restaurante y lavandería | 202,060,092.69 | 9,437,402.57 546,046,271.54 | |
| 511164 | Gastos legales | - | 40,000.00 | |
| 511172 | Apoyo a campañas políticas | - | -, | |
| 511177 | Bonificación por productividad a los reclusos | 5,460,000.00 | | |
| 511179 | Honorarios | 77,254,000,842.00 | 47,568,779,786.00 | |
| 511180 | Servicios | 46,674,389,106.17 | 4,961,482,960.51 | |
| 511190 | Otros gastos generales | - | 11,815,298.00 | |
| 5120 | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS | - | 35,925,517.00 | |
| 512001 512012 | Impuesto predial unificado Impuesto de registro | - | 31,787,217.00 4,138,300.00 | |
| 312012 | impuesto de registro | - | 4,130,300.00 | |



AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- ANT ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO A 31 DE MARZO DE 2025



(VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)

| CODIGO | DESCRIPCIÓN | MARZO- 2025 | MARZO - 2024 | NOTA |
|--------|--|----------------------|-------------------|------|
| 55 | GASTO PÚBLICO SOCIAL | 4,407,025,500.00 | 729,091,340.00 | 17 |
| 5507 | DESARROLLO COMUNITARIO Y BIENESTAR SOCIAL | 399,250,000.00 | 639,719,290.00 | |
| 550706 | Asignación de bienes y servicios | 399,250,000.00 | 639,719,290.00 | |
| 5550 | SUBSIDIOS ASIGNADOS | 4,007,775,500.00 | 89,372,050.00 | |
| 555005 | Para compra de tierra | 4,007,775,500.00 | 89,372,050.00 | |
| 57 | OPERACIONES INTERISTITUCIONALES | 5,540,626.69 | 7,152,400,110.28 | 18 |
| 5720 | OPERACIONES DE ENLACE | 5,540,626.69 | 7,152,400,110.28 | |
| 572080 | Recaudos | 5,540,626.69 | 7,152,400,110.28 | |
| | EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL | 470,967,875,269.00 - | 7,181,161,734.66 | |
| 4 | INGRESOS NO OPERACIONALES | 351,536,453,620.47 | 1,179,924,538.15 | |
| 48 | OTROS INGRESOS | 351,536,453,620.47 | 1,179,924,538.15 | 15 |
| 4802 | FINANCIEROS | 246,193,751.60 | 272,855,204.76 | |
| 480232 | Rendimientos sobre recursos entregados en administracion | 246,193,751.60 | 269,880,832.13 | |
| 480233 | Intereses de mora | - · · · · · · - | 2,974,372.63 | |
| 4808 | INGRESOS DIVERSOS | 518,902,896.87 | 907,069,333.39 | |
| 480815 | Fotocopias | 10,075.00 | 205,171.00 | |
| 480817 | Arrendamiento operativo | 507,348,749.31 | 889,595,869.01 | |
| 480825 | Sobrantes | 5,594,072.56 | 14,314,753.38 | |
| 480863 | Reintegros | - · · · · · · - | 73,740.00 | |
| 480890 | Otros ingresos diversos | 5,950,000.00 | 2,879,800.00 | |
| 4831 | REVERSIÓN DE PROVISIONES | 350,771,356,972.00 | - | |
| 483101 | Litigios y demandas | 350,771,356,972.00 | - | |
| 5 | GASTOS NO OPERACIONALES | 6,097,648,717.69 | 26,027,757,174.11 | |
| 53 | DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES | 6,089,818,520.17 | 26,024,480,708.43 | 19 |
| 5360 | DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | 2,365,696,850.37 | 1,394,387,399.38 | |
| 536001 | Edificaciones | 50,457,454.56 | 50,457,454.56 | |
| 536004 | Maquinaria y equipo | 838,684.11 | 1,916,004.05 | |
| 536006 | Muebles, enseres y equipo de oficina | 122,021,782.72 | 108,731,568.58 | |
| 536007 | Equipos de comunicación y computación | 2,191,867,098.08 | 1,232,139,882.20 | |
| 536008 | Equipos de transporte, tracción y elevación | 469,687.45 | 1,095,937.53 | |
| 536009 | Equipos de comedor, cocina, despensa y hotelería | 42,143.45 | 46,552.46 | |
| 5366 | AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES | 1,909,242,280.80 | 908,302,372.05 | |
| 536605 | Licencias | 1,613,825,872.02 | 895,022,384.83 | |
| 536606 | Softwares | 295,416,408.78 | 13,279,987.22 | |
| 5368 | PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS | 1,814,879,389.00 | 23,721,790,937.00 | |
| 536801 | Civiles | 1,338,624,614.00 | 3,723,000,000.00 | |
| 536803 | Administrativas | 476,254,775.00 | 19,998,790,937.00 | |
| 58 | OTROS GASTOS | 7,830,197.52 | 3,276,465.68 | 20 |
| 5890 | GASTOS DIVERSOS | 7,830,197.52 | 3,276,465.68 | |
| 589019 | Pérdida por baja en cuentas de activos no financieros | 7,830,197.52 | 3,276,465.68 | |
| | EXCEDENTE (DEFICIT) NO OPERACIONAL | 345,438,804,902.78 - | 24,847,832,635.96 | |
| | EXCEDENTE (DEFICIT) DE ACTIVIDADES ORDINARIAS | 470,967,875,269.00 - | 32,028,994,370.62 | |
| | EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO | 816,406,680,171.78 - | 32,028,994,370.62 | |

Juan Felipe Harman Ortiz C.C. 1.121.845.374 de Villavicencio Director General

Angela Lovena Ortiz Roserto
Secretaria Genera

Edwa: Arboy Murdlo Litares C.C. 1.121.836.369 de Villavicencio T.P. 169490-T

Contador Público

Edwar Arbey Murillo Linares Subdirector Administrativo y Financiero



OTROS ACTIVOS

NOTAS TRIMESTRALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS A FECHA DE CORTE 31 DE MARZO DE 2025



En cumplimiento a lo establecido en las Resoluciones 356 de 2022, 261 de 2023 y 411 de 2023, expedidas por la UAE – Contaduría General de la Nación por la cual se incorpora en los Procedimientos Transversales del Régimen de Contabilidad Pública, el procedimiento para la preparación, presentación y publicación de los informes financieros y contables, que deban publicarse conforme a lo establecido en el numeral 37 del artículo 38 de la Ley 1952 de 2019.

El estado de situación financiera presenta en forma clasificada, resumida y consistente, la situación financiera de la entidad a un trimestre determinado y presenta la totalidad de sus bienes, derechos y obligaciones y la situación del patrimonio, mientras que el estado de resultados constituye una representación de los ingresos, costos y gastos de la entidad acumulados a un trimestre determinado y las notas a los informes financieros y contables revelan hechos económicos que no son recurrentes, que surgen durante el trimestre y que tienen un efecto material en la situación financiera o en el rendimiento de la entidad, presentando así información adicional relevante.

NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

A continuación se presentan las notas de los hechos económicos más relevantes, del trimestre correspondiente, al estado de situación financiera comparado con el trimestre inmediatamente anterior.

| NOTA | CONCEPTO | MARZO - 2025 | DICIEMBRE- 2024 | VARIACIÓN ABSOLUTA | VARIACIÓN RELATIVA | | | |
|------|---|-----------------|-----------------|--------------------|--------------------|--|--|--|
| 1 | EFECTIVO | 2.502.716.100 | 2.234.350.554 | 268.365.547 | 12% | | | |
| | Se presenta un incremento por valor de \$268.365.547, en esta cuenta se ve reflejado durante el primer trimestre de 2025, el traslado de los recursos embargados de las cuentas bancarias de la entidad, los cuales estaban registrados en la cuenta contable 113210 Efectivo de uso restringido a la cuenta 190903 Depositos Judiciales constituyendo asi el deposito Judicial No.200012045002 del Banco Davivienda, lo anterior de conformidad con el embargo impuesto mediante medida cautelar, de acuerdo con el oficio GJ562 del 28 de mayo de 2024, emitida por el JUZGADO SEGUNDO ADMINISTRATIVO ORAL DE VALLEDUPAR, es asi que a corte de marzo de 2025 el saldo registrado en las cuentas bancarias de la entidad, corresponden a los recaudos originados por concepto de arrendamientos e intereses de los predios Baldíos de las Islas del Rosario y las Servidumbres. | | | | | | | |
| 2 | INVENTARIOS | 999.399.319.534 | 914.031.485.079 | 85.367.834.455 | 9% | | | |
| | Presenta un incremento de \$85.367.834.455, lo que representa una variación del 9%, en comparación con el trimestre inmediatamente anterior, este aumento se debe principalmente, a la incorporación de 55 predios al inventario del Fondo de Tierras para la Reforma Rural Integral, durante el primer trimestre de 2025. Los predios fueron registrados con base en los memorandos 202543000053873 y 202543000096773, emitidos por la Subdirección de Administración de Tierras de la Nación, así: Por compra directa ingresaron 22 predios: 303-96858,200-81340,180-11385,180-11853,180-11891,115-14102,140-114322,132-17465,192-62825,148-44520,034-67095,200-18679,062-10701,140-114318,420-60896,272-13975,272-17481,272-24965,180-18333,200-38630,140-114321,045-80123. Mediante el Convenio 1217 suscrito con el Fondo Colombia Paz, ingresaron 8 predios, así: 420-55961,225-4604,420-1033,420-17651,420-5438,420-1032,420-98320,200-13609. Por transferencia del Fondo Colombia Paz – Bolsa Paz 2019, 1 predio, 226-5885, por transferencia de Oleoducto Bicentenario SAS - Corporación Escuela Galán, ingresaron 17 predios, así: 308-2369,308-62,272-1400,272-39729,272-19600,076-9642,076-9634,272-12510,272-13906,272-7120,272-1019,272-8749,272-4907,272-40015,272-10428,308-2776,272-33591. Convenio 5680 (UARIV) 1 predio 192-23217 y por Procesos Agrarios ingreso al FTRRI 6 predios, con matriculas: 480-21034,190-218288,190-218289,065-637,124-4864,410-59624 | | | | | | | |
| 3 | PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | 59.264.551.929 | 57.540.904.022 | 1.723.647.908 | 3% | | | |
| | El aumento por valor de \$1.723.647.907,67, corresponde principalmente a la compra de drones y elementos de comunicaciones bajo el contrato No. ANT-20236278 con el proveedor UNIÓN TEMPORAL GECODRONES, adicionalmente la entidad recibe mediante entrada No.348, la donación de activos fijos por parte de la Organización Internacional para las Migraciones, OIM, como parte del Acuerdo PDR-0034 de 2024, firmado entre Consorcio Colombia en Paz 2019 y la Organización Internacional para las Migraciones - OIM y el registro dell valor acumulado de la pérdida sistemática y/o depreciación por el consumo potencial de equipos de computación de la entidad. | | | | | | | |

1.033.880.501.105

507.029.279.285

49%

1.540.909.780.390



NOTAS TRIMESTRALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS A FECHA DE CORTE 31 DE MARZO DE 2025



Presenta una variación del 49%, equivalente a \$507.029.279.285, para el primer trimestre de 2025, lo cual obedece principalmente a la adquisición de 144 predios identificados así: por parte de la Agencia Nacional de Tierras, por un valor total de \$225.843.586.159,80, bajo la modalidad de promesa de compraventa, así: 226-19792,157-33849,410-65159,210-52185,355-26573,206-20963,115-14092,360-2037,420-2840,420-2334,420-4623,420-1083,420-2967,272-19659,292-1286,210-52192,132-25510,380-7573,368-16712,346-874,380-735,375-37114,360-9384,380-13276,128-283,128-4423,038-266,190-20019,347-7163,027-3403,214-4450,378-135519,378-35699,132-19510,132-9553,368-41516,132-1981,351-96,225-29658,027-3401,303-79028,200-3984,148-41177,300-69319,027-3316,192-9681,252-12423,346-4251,142-14934,252-6767,360-27598,204-7141, 204-3068,140-103878, 142-15257,148-29689, 204-9862, 360-27594, 384-4762, 120-172225, 015-13320, 132-6536,293-12036,088-806,132-6371,210-31935,190-54652,384-44764,384-6704,282-18405,192-2911,360-4752,384-44763,380-63134,252-12759,088-812,192-1194,384-44765,252-4804,200-6700,148-24583,086-7075,132-53233,132-65424,252-3376,204-28573,234-15435,034-50498,196-338,134-14553,027-3320,045-13292,204-9631,204-15485,384-98391,470-88244,470-86643,204-40758,124-4248, 120-158618, 303-9029, 192-10669,192-15113,088-10587,132-50569, 252-3662,226-043,200-297841, 132-15214,252-3267,062-420,120-98054,252-3961,134-4503,226-46826,226-31934,340-66631,148-37604,202-3084,224-15697,202-11075,128-1179,214-14048,128-3196,261-11441,261-2271,261-20406,261-4361,261-10012,045-5209,022-4382,140-52999,303-79029,226-38651,140-114319,224-15698,140-8957,320-13809,192-4747,346-9310,140-114324,088-1621.

Mediante el Convenio 1217 suscrito con el Fondo Colombia Paz, se adquirieron 11 predios por un valor de \$32.293.659.763, así: 202-4008,222-21664,236-9723,225-24738,200-1384,200-13609,128-377,234-11728,15-37613,190-35945,236-7425.

A través del Contrato Interadministrativo con la Sociedad de Activos Especiales, se adquirieron 82 predios por un valor de \$117.005.909.725, así: 234-1590,236-24611,384-50801,236-30273,236-0139,148-31151,234-11885,234-11886,234-5776,234-6154,234-1916,236-444,234-188,373-33579,373-33580,034-11125,034-14390,034-17183,034-18996,034-34010,034-34011,034-34015,034-4018,034-34290,034-55640,034-6821,034-71591,034-78618,034-9362,034-938,045-49143,060-31562,060-78568,064-1733,103-12936,103-2073,103-5444,103-6,103-7,103-8,106-24178,106-113,106-7077,106-9648,142-25314,162-7384,210-4573,230-105416,230-125124,230-156196,230-1662101,230-46623,230-65148,230-8900,232-16220,232-16221,232-4718,232-8507,234-12420,234-5349,234-9351,236-23652,236-23652,236-25389,236-25582,236-25612,236-26709,236-34292,236-35540,236-953,290-49624,324-5171,234-14432,342-1150,342-1193,347-773,378-44791,384-15481,384-58627,470-6568,475-13327 y mediante el convenio 5680 celebrado con la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas, se formalizó la adquisición de 1 predio 192-23217 por valor de \$16.729.893.763.

Como parte de la variación, en la cuenta de recursos entregados en administración, obedece principalmente a los desembolsos realizados de los convenios 5680 con el Fondo para la Reparación de las Victimas, por valor de \$158.000.000.000; Convenio interadministrativo 3577, con Puerta de Oro Empresa de desarrollo Caribe SAS, por valor de \$19.998.720.000; Convenio 2428, con el Fondo Colombia en Paz, proyecto productivo, por valor de \$15.744.400.213; convenio 9046 con PNUD, por valor de \$11.625.000.000; convenio 4674 con PNUD, por valor de \$5.500.000.000; convenio 6854 con SUEJE por valor de \$3.566.998.077; convenio 6835 con el Consejo Comunitario Zanjón Garrapatero, por valor de \$830.000.000. Adicionalemte, se registro la constitución del Deposito Judicial No. 200012045002 según certificado expedido por el Banco Davivienda, del 07 de abril del 2025, el Deposito Judicial se constituye por el litigio No. 20001333300220090047400 representado por el señor Néstor Julio Hernández Pino, identificado con cedula de ciudadanía No. 19.665.039.

5 CUENTAS POR PAGAR 250.338.340.019 133.286.412.870 117.051.927.149 889

Presenta un incremento en la variación por valor de \$117.051.927.149, representado principalmente en las cuentas por pagar correspondiente a las reservas presupuestales de 2024, asi: SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES (SAE): \$41.551.833.560,00 que corresponden a la compra a 29 predios, el pago pendiente al señor FABIO HUMBERTO GARCIA por valor de \$14.927.867.310,00 y PLAZA MAYOR MEDELLIN CONVENCIONES Y EXPOSICIONES por valor de\$12.140.574.390,00 y CORPORACION COLOMBIA DIGITAL por valor de \$11.882.700.674,00, sin embargo, la cuenta por pagar más representativa corresponde a Colsoft S.A.S con factura No. BOG-29915, por la adquisición de Software mediante el contrato No. 20236301, cuyo objeto es la adquisición de bienes y servicios correspondiente a la solución integral de hiperconvergencia y almacenamiento NAS, para la sede central y las sedes a nivel nacional de la Agencia Nacional de Tierras. De igual manera se realizo la actualización y adjudicación del Subsidio Integral de Acceso a Tierras – SIAT 2024, para 41 beneficiarios, según memorando 202441000508203 del 13 de diciembre de 2024, con corte al 31 de marzo de 2025, remitido por Subdirección de Acceso a Tierras de Zonas Focalizadas.

6 PROVISIONES 92.979.167.159 441.935.644.742 - 348.956.477.583 -79%

Se generó una disminución por \$348.956.477.583, que obedece principalmente a la información reportada por la Oficina Jurídica de la entidad, a través de los abogados apoderados de cada proceso, en atención a lo dispuesto en la Resolución No. 431 de 2023, emitida por Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado. De acuerdo con el GEFIN-M-001 Manual de Políticas Contables V8 y Resolución No. 431 de 2023-ANDJE, la Oficina Jurídica de la entidad, remite mensualmente a la Subdirecciór Administrativa y Financiera, el informe de los procesos judiciales activos en contra de la entidad, registrados en la plataforma Ekogui y reportados a través del cana oficial de comunicaciones ORFEO. Con relación a las provisiones de procesos civiles, según el memorando 202510300078723 del 20 de marzo de 2025, se presentar los siguientes ajustes que dan origen a la variación: - Incremento de \$1.338.624.614, para el proceso No. 13001310300519990005600 Inversiones Namasté - Disminución de \$104.642.251, para el proceso No. 25320318900120200020100 Agencia Nacional de Infraestructura - Disminución de \$138.065.970, para el proceso No 73268310300120210014100 Agencia Nacional de Infraestructura - Disminución de \$10.655.689.269, para el proceso No. 11001310303320030004100 Caja de Credito Agrario, Industrial y Minero. Para diciembre de 2024, la cuenta contenía los saldos correspondientes a las provisiones determinadas por la Oficina Jurídica de la entidac para 4 procesos judiciales, y para marzo de 2025 cierra con 1 litigio registrado, en la provisión de procesos administrativos, según el memorando 202510300078723 del 20 de marzo de 2025 al cierre contable de febrero, se ajustaron las provisiones contables para 31 procesos judiciales, de los cuales, destacan los siguientes: Disminución de \$103.072.390.036, para el proceso No. 70001233300020160012200 Felipe Neris Agresott Valero, -Disminución de \$72.881.231.412, para el proceso No 20001333300220160006200 Orlando José Murgas Muñoz, -Disminución de \$72.735.710.352, para el proceso No. 27001233100020180000900 Tomas Renteria Arias, Disminución de \$32.944.588.507, para el proceso No. 23001233300020180037500 Soleil Maria Zapata Mejia, según el memorando 202510300111233 del 11 de abril de 2025 al cierre contable de marzo, se ajusta la provisión contable para 3 procesos judiciales, de los cuales, destaca el siguiente: -Disminución de \$20.638.490.070, para el proceso No.27001233100020130005000 Maria Eva Maturana Cordoba.

Para diciembre de 2024, la cuenta contenía los saldo correspondientes a las provisiones determinadas por la Oficina Jurídica de la entidad, para 37 procesos judiciales, y para marzo de 2025, cierra con 14 litigios registrados, disminuyendo en 23 procesos judiciales.



NOTAS TRIMESTRALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS A FECHA DE CORTE 31 DE MARZO DE 2025



PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE 1.523.201.703.252 1.475.848.424.537 47.353.278.715 3,2%

El patrimonio para el primer trimestre de 2025, presenta una incremento por valor de \$47.353.278.715, Esta variación obedece principalmente al reconocimiento en el inventario del Fondo de Tierras para la Reforma Rural Integral de 14 predios transferidos por la Escuela Galán - Oleoducto durante la vigencia anterior. Este reconocimiento se formalizó mediante el memorando No. 202543000096773, emitido por la Subdirección de Administración de Tierras de la Nación. En este sentido, los predios fueron registrados contablemente como errores de ejercicios anteriores, identificados de la siguiente manera: 272-39729,272-19600,076-9842,076-9634,272-12510,272-13906,272-7120,272-1019,272-8749,272-4907,272-40015,272-10428,308-2776,272-33591. Así mismo, mediante el memorando No. 202540000080783 del 21 de marzo de 2025, la Dirección de Acceso a Tierras, informó que el predio Sinaí con la matrícula No. 226-5885, corresponde a una transferencia realizada el 18 de septiembre de 2024, por el Fondo Colombia Paz – Bolsa Paz 2019 y no al Convenio No. 1217 de 2023,como se registro en la vigencia 2024, en consecuencia, se realiza la corrección del registro contable como, errores de ejercicios anteriores.

7 RESULTADO DEL EJERCICIO 816.406.680.172 38.339.362.985 778.067.317.187 2029.4%

Se genera un aumento en el resultado del ejercicio 778.067.317.187, que obedece principalmente a los fondos recibidos para inversión y funcionamiento por parte de la Dirección del Tesoro Nacional (DTN), para financiar el fortalecimiento de la gestión de la entidad mediante el decreto de liquidación del presupuesto para la vigencia 2025, resaltando que el valor más representativo corresponde a la compra de predios, al pago de honorarios de los contratos por prestación de servicios de apoyo a la gestión y profesionales, convenios y contratos interadministrativos, adjudicación de subsidios, adquisición de tiquetes aéreos, pago nomina, prestaciones sociales, renovación de software, contratos de arrendamiento para las UGT a nivel nacional, impuestos prediales, entre otros.

8 ACTIVOS CONTINGENTES 176.147.574.983 171.299.638.933 4.847.936.050 3%

El aumento de \$4.847.936.050, respecto al saldo a diciembre 2024, obedece al ajuste de los saldos de las pretensiones económicas de los 38 litigios registrados en la contabilidad de la entidad, de conformidad con las calificaciones realizadas por la Oficina Jurídica de la entidad, a través de los abogados apoderados de cada proceso, en atención a lo dispuesto en la Resolución No. 431 de 2023, emitida por Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado. De acuerdo con el GEFIN-M-001 Manual de Políticas Contables V8, adoptado por la ANT y Resolución No. 431 de 2023-ANDJE, la Oficina Jurídica de la entidad, remite mensualmente el informe de los procesos judiciales activos, a favor de la entidad, registrados en la plataforma Ekogui y reportados a través del canal oficial de comunicaciones, ORFEO. Es importante destacar el proceso judicial No. 25000233600020230040800 a nombre de Frigorífico La Gloria S.A.S., ya que este representa aproximadamente un 87% del total de la cuenta y un 78% del total de la variación con relación al saldo a diciembre 2024.

9 PASIVOS CONTINGENTES 35.195.787.331.788 36.707.154.231.488 - 1.511.366.899.700 -4%

Se presenta una disminución por valor de \$1.511.366.899.700, con relación al saldo a diciembre de 2024. Esta variación se debe al ajuste de los saldos correspondientes a las pretensiones económicas de los litigios registrados en la contabilidad de la ANT, este ajuste se efectuó de conformidad con las calificaciones realizadas por la Oficina Jurídica de la entidad, a través de los abogados apoderados, registradas en plataforma Ekogui y reportadas a través del canal oficial de comunicaciones, ORFEO, y en atención a lo dispuesto en la Resolución No. 431 de 2023 de la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado (ANDJE) y la Resolución 080 de 2021 de la Contaduría General de la Nación.

El procedimiento de reporte mensual por parte de la Oficina Jurídica de la entidad, acorde con el GEFIN-M-001 Manual de Políticas Contables V8 de la entidad y la Resolución 431 de 2023-ANDJE, sirve de base para esta actualización. De conformidad con dichos informes y la normativa actual, la reevaluación de la probabilidad de pérdida, llevó a reducir la cantidad de procesos judiciales registrados contablemente de 663 (cifra a diciembre de 2024) a 254, a 31 de marzo de 2025.

40.656.937.165.325 40.975.550.956.314 - 318.613.790.988



NOTAS TRIMESTRALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS A FECHA DE CORTE 31 DE MARZO DE 2025



A continuacion se presentan las notas de los hechos economicos mas relevantes del trimestre, correspondiente al estado de resultados comparado a la misma fecha de corte del trimestre en mencion del año anterior.

| NOTA | CONCEPTO | MARZO - 2025 | MARZO- 2024 | VARIACIÓN ABSOLUTA | VARIACIÓN RELATIVA |
|------|-------------------------------|---------------|---------------|--------------------|--------------------|
| 11 | TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES | 1.331.728.242 | 7.233.949.380 | -5.902.221.138,16 | -82% |

Presenta una disminución por valor de \$5.902.221.138,16, con relación al cierre del primer trimestre de 2024, que corresponde principalmente a que durante el primer trimestre de 2025, la entidad no recibió recursos por concepto del convenio T06-71 con la UE Donación Deuropea, donación, que a 31 de marzo de 2024, ascendió a un valor de \$7.130.983.500.

Por otra parte, la entidad realizó el registro por el ingreso de activos fijos recibidos en donación por la Organización Internacional para las Migraciones - OIM, según entrada del Almacén de la entidad, No.348 del mes de marzo de 2025, por valor de \$1.331.728.242, como parte del Acuerdo PDR-0034 de 2024 Suscrito No. 1632 de 2024, firmado entre Consorcio Colombia en Paz 2019 y la Organización Internacional para las Migraciones - OIM

12 OPERACIONES INTERISTITUCIONALES 632.733.696.764 74.766.494.409 557.967.202.355 746%

Presenta un incremento de \$557.967.202.355, con relación al cierre del primer trimestre de 2024. Estos recursos corresponden a los fondos recibidos para gastos de inversión y funcionamiento por parte de la Dirección del Tesoro Nacional, para financiar el fortalecimiento de la gestión de la Agencia, mediante el decreto de liquidación del presupuesto para la vigencia 2025, como son, los pagos de nomina, prestaciones sociales, seguridad social, servicios públicos de las diferentes sedes y UGT de la ANT, pago de honorarios a contratistas por prestación de servicios de apoyo a la gestión y profesionales, contratos de arrendamiento para las UGT a nivel nacional, servicio de aseo entre otros, los valores mas representativos se encuentran en el pago por compra de predios que para el cierre del mes de marzo ascendió a un total de 144 predios pagados por valor de \$293.664.191.800,80 y el desembolso de los recursos por los convenios y/o contratos interadministrativos suscritos por la entidad por un valor de \$213.295.097.565,55. Adicionalmente por el rubro de inversión se realizaron los pagos correspondientes al pago de honorarios de los contratos por prestación de servicios de apoyo a la gestión y profesionales constituidos como reserva presupuestal de la vigencia 2024 y los pagos que corresponden a los contratos suscritos en la vigencia 2025 del primer trimestre.

13 OTROS INGRESOS 351.536.453.620 1.179.924.538 350.356.529.082 29693%

Se presenta un aumento de \$350.356.529.082 en comparación con el cierre de marzo de 2024, se debe principalmente, a las calificaciones de procesos judiciales realizadas por la Oficina Jurídica de la entidad, dichas calificaciones se efectuaron siguiendo los lineamientos de la Resolución No. 431 de 2023 emitida por la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado - ANDJE y el Manual de Políticas Contables GEFIN-M-001 V8. Conforme a esta normativa, la Oficina Jurídica, reportó a la Subdirección Administrativa y Financiera, los procesos judiciales activos, contra la entidad, registrados en la plataforma Ekogui y trasladados a través del canal oficial de comunicaciones, ORFEO. Según el memorando 202510300078723 del 20 de marzo de 2025 al cierre contable de febrero, se disminuyen las provisiones contables para 28 procesos judiciales por valor de \$330.132.866.902, de los cuales, destacan los siguientes: - Disminución de \$103.072.390.036, para el proceso No. 70001233300020160012200 Felipe, Neris Agresott Valero - Disminución de \$72.881.231.412, para el proceso No. 20001333300220160006200, Orlando José Murgas Muñoz -Disminución de \$72.735.710.352, para el proceso No. 27001233100020180000900, Tomas Rentería Arias -Disminución de \$32.944.588.507, para el proceso No. 230012333000201800037500, Soleil Maria Zapata Mejia, - Disminución de \$10.655.689.269, para el proceso No. 11001310303320030004100, Caja de Credito Agrario, Industrial y Minero.

Según el memorando 202510300111233 del 11 de abril de 2025 al cierre contable de marzo, se ajusta la provisión contable para el siguiente proceso judicial. -Disminución de \$20.638.490.070, para el proceso No. 27001233100020130005000, Maria Eva Maturana Cordoba.

14 DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN 158.684.983.610 81.300.114.073 77.384.869.537 95%

El aumento por \$77.384.869.537, está representado en gran parte por el registro contable en la cuenta de honorarios del personal contratado por prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión que, al cierre del primer trimestre de 2025, ascendio a un promedio de 13000 obligaciones realizadas por este concepto, que corresponden a la reserva presupueistal constituida de la vigencia 2024 y lo obligado al primer trimestre de 2025 por concepto honorarios por prestacion de servicios, Por tora parte la cuenta contable Servicios refleja una variacion representativa que corresponde a los diferentes servicios contratados para la planificación de eventos, servicios de conectividad, es asi que, los valores más representativo se encuentra en los siguientes proveedores: CORPORACION COLOMBIA DIGITAL, (contrato No ANT 202411244), cuyo objeto es, "Contratar la prestación de servicios para la definición, diseño e implementación de arquitectura empresarial integral y de segmento para fortalecer las capacidades de análisis y estructuración de los sistemas de información de la Agencia Nacional de Tierras, de acuerdo con las especificaciones técnicas definidas por la Entidad", por un valor de (\$14.662.420.671), PLAZA MAYOR MEDELLIN CONVENCIONES Y EXPOSICIONES S.A.,(Contrato No. ANT-20243528), que presta sus servicios de adecuación de escenarios y transmisión de eventos por valor (\$4.940.791.689), RADIO TELEVISION NACIONAL DE COLOMBIA RTVC S.A.S. (Contrato ANT-20235797), cuyo objeto es "contratar los servicios de planificación, organización, operación y producción de los eventos y actividades logisticas que requieran las direcciones y subdirecciones de la Agencia Nacional de Tierras, para apoyar el desarrollo de las actividades misionales que se requieran" por valor (\$15.475.361.666), EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE POPAYAN S.A. EMTEL E.S.P. (ANT-202412618), cuyo objeto es, "Proveer una solución integral para diferentes líneas de servicios y componentes tecnológicos que permitan garantizar la continua y adecuada operac

DETERIORO, DEPRECIACIONES,
15 AMORTIZACIONES Y PROVISIONES 6.089.818.520 26.024.480.708 - 19.934.662.188 -77%

La dismunución por valor de \$19.934.662.188, con respecto al saldo a marzo 2024, que obedece a las calificaciones realizadas por la Oficina Jurídica de la entidad, a través de los abogados apoderados de cada proceso, en atención a lo dispuesto en la Resolución No. 431 de 2023, emitida por Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado y de acuerdo con el GEFIN-M-001 Manual de Políticas Contables V8 y Resolución No. 431 de 2023-ANDJE, la Oficina Jurídica de la entidad, remite mensualmente, a la Subdirección Administrativa y Financiera, el informe de procesos judiciales activos en contra de la entidad y registrados en la plataforma Ekogui. Según el memorando 202510300078723 del 20 de marzo de 2025 al cierre contable de febrero, se ajustan las provisiones contables los procesos judiciales descritos a continuación: -Incremento de \$617.500, al proceso No. 85001233300020170022700 a nombre de Arenas Romero Asociados. -Incremento de \$755.011, al proceso No. 8100133330002700 a nombre de Lourdes Rafaela Gonzalez Cisneros. -Registro de \$7.117.500, del proceso No. 850013333001201770021600 a nombre de Arenas Romero Asociados. -Incremento de \$24.749.958, al proceso No. 40001233300020130012700 a nombre de Sohena Camargo Mercado. -Incremento de \$47.580.825, al proceso No. 50001333300320200014800 a nombre de Edisabel Mena Murillo. -Incremento de \$182.841.001, al proceso No. 23001233300020230001300 a nombre de Adriana Isabel Gomez Echenique. Según el memorando 202510300111233 del 11 de abril de 2025 al cierre contable de marzo, se ajusta la provisión contable para los siguientes procesos judiciales: -Registro de \$111.229.959, del proceso No. 23001333300420170053700 a nombre de Yarlis Yasmin Escobar Espinosa. -Incremento de \$101.363.021, al proceso No. 810012339000202100030000020210003400 a nombre de Marlene Delgado Benitez

Por otra parte, la variación se ve afectada por el cálculo de la depreciación practicada durante el primer trimestre de la vigencia 2025 a los activos de la entidad, para la cual el valor más representativo se presentó en los clasificados como otros equipos de cómputo y comunicación.

16 OPERACIONES INTERISTITUCIONALES 5.540.627 7.152.400.110 - 7.146.859.484 -100%

Presenta una disminución por valor de \$7.146.859.484, que corresponde principalmente a que durante la vigencia 2024, la entidad recibió del convenio T06-71 con la Donación Europea un valor de € 1,670,000 Euros equivalentes a \$7.130.983.500 pesos, para el 2025 no se recibieron recursos este concepto. Por otra parte, durante el primer trimestre de 2025, la entidad recibio recursos reintegrados por concepto de rendimientos y reintegros, por valor de \$5.540.626.

1.150.382.221.384 197.657.363.219 952.724.858.164